

LA CASA DE MARICARMEN YA NO ES UN HOGAR

Desahuciada a los 87 años tras 70 años viviendo en el mismo piso de Retiro. Pagaba 508 euros y no debía ni un mes, su edificio lo compró un fondo y subió su renta a 1650, siguiendo el clásico manual moderno y deshumanizante de convertir la vivienda en negocio.

OPINION ILUSTRADA | Ciel Belandria

MADRID |

A Maricarmen la sacaron de su casa en camilla el 23 de septiembre. Hoy es 25 y su casa ya no es un hogar.

Tiene 87 años, discapacidad, movilidad reducida y silla de ruedas. Llevaba 70 años en el mismo portal. Su padre firmó el contrato en 1956. Ella no dejó de pagar ni un solo mes, su renta se ubicaba ahora en 508 euros y con una pensión de 1300 euros.

Esta info debería describir la vida normal de una anciana viviendo una vida normal y tranquila , pero la historia no es esa. Porque en 2018 el edificio donde vivía Maricarmen se vendió a un fondo de inversión. Y entonces se aplicó el manual que ya nos sabemos de memoria: compro bloque entero, subo la renta a sus inquilinos a precios que no pueda pagar y echo a la calle.

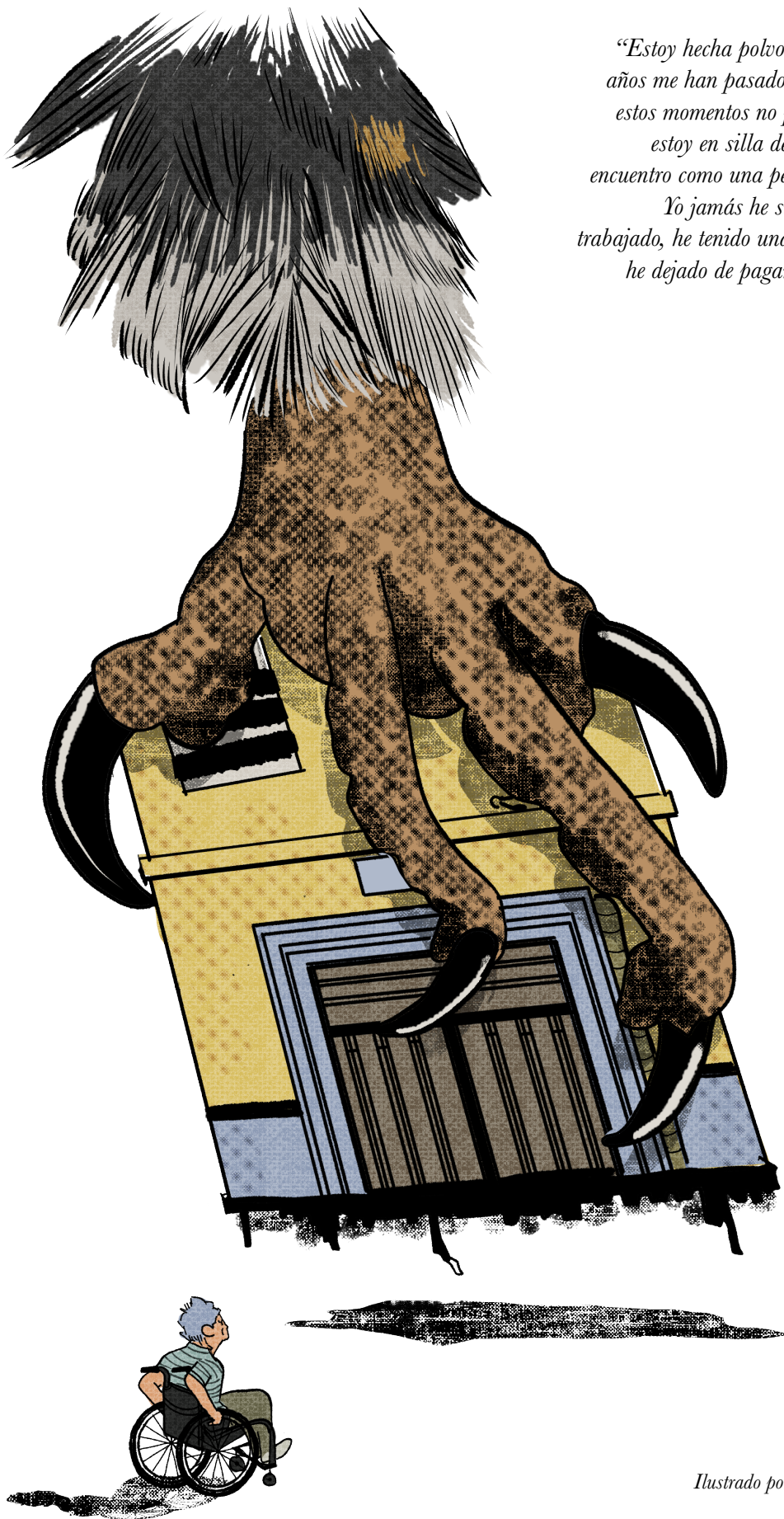
Hay una violencia que no sale en las estadísticas de vivienda. Es la violencia de convertir un hogar en un activo. El fondo no compra ladrillos, compra rentabilidad futura. Y la rentabilidad futura exigía que Maricarmen se fuera de su hogar.

El recorrido judicial explica el resto. Un primer juzgado le dio la razón y consideró que su contrato de renta antigua seguía vigente. El segundo se la quitó. El tercero sentenció que su contrato estaba extinguido porque no alcanzaba el porcentaje de discapacidad que exige la ley para la excepción (el cual es de un 65 % y ella posee un 50% dde discapacidad). Le faltó un porcentaje en un papel para tener derecho a quedarse en la casa de toda su vida. Con la sentencia dada, se firmó la ejecución. Hubieron tres intentos aplazados. El cuarto, el del 23 de septiembre, no. Ni siquiera con el Comité de Derechos Sociales de la ONU pidiendo por escrito a España que suspendiera hasta diciembre de 2026 el desahucio hasta garantizar una alternativa digna y adaptada. A las 9:30 de la mañana del martes llegó la comisión judicial. Fuera había 300 vecinos haciendo un cordón humano desde la noche

anterior. Dentro, gente que había dormido con ella para que no pasara la noche sola. La policía despejó el portal. Los vídeos que todos vimos son los de siempre: empujones, gente arrastrada y golpeada indiscriminadamente, y sin razon suficiente y por último, una anciana sacada en camilla por los servicios sanitarios. Después la alcaldía de Madrid le ofrece “alojamiento inmediato” es decir una plaza gratuita de emergencia en una residencia fuera de su barrio, fuera de su red de cuidados, fuera de su vida y de forma temporal. Maricarmen la rechazó. Es lógico No quería una cama prestada ni llevar sus pocas cosas a un sitio desconocido y mucho menos de forma temporal. Por eso este caso importa. Ya que puede pasar lo mismo a cualquiera de nosotros ya que estamos mas cerca de ser ella que un fondo. Los fondos han entendido algo que las instituciones fingen no ver: cuando ellos suben un 250%, el pequeño propietario de al lado

piensa que él también puede subir un 20%. Y así se construye la ilusión de las ganancias absurdas que hoy expulsa a la clase trabajadora de las ciudades. Súmale el vacacional, el temporal, el de temporada para sueldos que no son de aquí, y tienes el resultado: barrios sin vecinos, edificios sin vida, casas que ya no son hogares sino productos para el nómada digital y todo aquel que no vive de un sueldo español. La casa de Maricarmen ya no es un hogar. Mañana será un piso reformado, con tarima clara,marmol, fotos con mucha luz y anuncio en inglés. Y nos queda la pregunta de: ¿Para qué o quien sirven las leyes, impuestos, Constitución, juzgados, parlamentos. Si no sirve para que una mujer de 87 años pueda estar en la casa donde ha vivido 70 años pagando cada mes?.

Este texto no pretende ser una pieza informativa. No tengo carnet de prensa. Es un relato hecho desde fuera de una persona común y ciudadana con una opinión a expresar



“Estoy hecha polvo porque estos años me han pasado factura y en estos momentos no puedo andar, estoy en silla de ruedas. Me encuentro como una persona inútil. Yo jamás he sido inútil, he trabajado, he tenido una vida. Yo no he dejado de pagar ni una sola renta...”

Ilustrado por Ciel Belandria